

敷地約300坪の平坦なお庭です。公道に面しているので通年利用可能。1階作業室はたくさんの工具が眠っています。A236



概図の為現況を優先とさせていただきます

物件種目	売中古一戸建住宅		
最寄駅	富先バス停		
間取り	3LDK		
価格	560万円		
所在地	真庭市蒜山中福田523-85		
交通	富先バス停 徒歩1800m 米子自動車道 蒜山ICまで 車で9分		
土地積	公簿978㎡(295.84坪)	私道面積	
建物	構造	その他	規模 3階建
	建物面積	131.03㎡	
間取内訳			



土地権利	所有権	地目	原野
都市計画		用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
築年月	昭和52年7月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況	北側		
設備			
備考	【水道】近隣の別荘との共同井戸【汚水、雑排水】合併浄化槽【ご注意】ライフラインについて動作不明につき調査が必要です。		



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(3)第5364号

家・土地・別荘の売買・管理は

タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

- 手数料:
- 取引態様: 専属専任媒介
- 情報公開日: 2024年12月10日