

電気引込済みで、ビニールハウスなどあります。除草剤撒いてないです。農地でも宅地でもOK C136



# 売土地

別荘用地

富山根上バス停

土地地積	公簿925㎡(279.81坪)	私道面積	
価格	<b>280万円</b>	3.3㎡単価	1.00万円

所在地 真庭市蒜山下福田1-335 1-321

交通 富山根上バス停 徒歩1600m  
米子自動車道 蒜山ICまで 車で13分

土地権利	所有権	地目	山林
------	-----	----	----

都市計画	区域外	用途地域	
------	-----	------	--

建ぺい率		容積率	
------	--	-----	--

他の法令上の制限

地勢

引渡条件 現況渡

現況	古家あり	引渡日	相談
----	------	-----	----

接道状況 北側 (私道) 幅員5m  
東側 (私道) 幅員5m

設備 電気・側溝

備考 【水道】共同使用の井戸の引き込み工事が敷地内で井戸の掘削が必要です【排水】側溝あります【電気】敷地内にメーター設置済みです



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(2)第0005364号

家・土地・別荘の売買・管理は

**タカミ不動産(有)**

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

■手数料:

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 2024年6月11日