

平坦で日当たり良好の520坪。思い通りの別荘建築が可能です。C146



売土地

別荘用地

富山根上バス停

土地積	公簿1716㎡(519.09坪)	私道面積	
価格	1,560万円	3.3㎡単価	3.00万円

所在地 真庭市蒜山富山根694-187

交通 富山根上バス停 徒歩2500m
米子自動車道 蒜山ICまで 車で13分

土地権利	所有権	地目	原野
------	-----	----	----

都市計画	区域外	用途地域	
------	-----	------	--

建ぺい率		容積率	
------	--	-----	--

他の法令上の制限

地勢

引渡条件 現況渡

現況	更地	引渡日	即時
----	----	-----	----

接道状況 東側 (私道) 幅員5m
北側 (私道) 幅員5m

設備 側溝

備考 【水道】共同使用の井戸から引込み【排水】側溝等へ【電気】中国電力電柱有り



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(3)第5364号

家・土地・別荘の売買・管理は

タカミ不動産(有)

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

客付会社様へ

■手数料:

■取引態様: 専属専任媒介

■情報公開日: 2024年10月2日