

上下水道接続済み。大自然に囲まれた田舎暮らしを体験してみませんか？  
 ☆宅地約387坪 ☆家庭菜園約88坪



物件種目	<h1>貸家</h1>		
最寄駅	まにわくん デマンド方式		
間タイプ	6LDK		
賃貸条件	賃料	15,000円	
	敷金1ヶ月	礼金1ヶ月	仲介手数料1ヶ月
		月	
所在地	真庭市蒜山下和845-1		
交通	デマンド方式バス停 徒歩200m 米子自動車道 湯原ICまで 車で16分		
建物	建物名		
	構造	木造	規模 平屋
	使用部分積	233㎡	
間取内訳	建築年月日は不詳となります		
築年月	不詳	契約期間	2年
管理費等	管理費なし 共益費なし		
駐車場	空有		
現況	空家	入居日	即時
設備	プロパンガス・上水道・下水道		
保険等	加入義務有 20,000円 2年		
備考	約10年間放置されていますので、大規模なリフォームが必要です。必要な修繕については入居者様のご負担をお願いします。空家バンク登録物件です。移住される場合は真庭市の補助金制度が活用できる場合もあります。詳しくはお問い合わせ下さい。		



(公社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(3)第5364号

家・土地・別荘の売買・管理は

**タカミ不動産(有)**

真庭市蒜山上福田815-3

TEL 0867-66-3098

客付会社様へ	手数料	貸主	%	借主	%
	負担の割合	元付	%	客付	%
	手数料	元付	%	客付	%
	配分の割合				
■取引態様：専任媒介					
■情報公開日：2025年4月21日					